



AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE
E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE

DISCIPLINARE DI GARA

**Affidamento del servizio integrato di manutenzione, gestione ed
ammodernamento degli impianti elevatori presenti nell'Azienda Ospedaliera
di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione**

CUP: D72G14000020002 - CIG: 568656805E

Art.1 Oggetto della procedura di gara

Il presente documento disciplina l'affidamento, da espletarsi con procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., del **servizio integrato di manutenzione, gestione ed ammodernamento degli impianti elevatori presenti nell'Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione**. In particolare, l'appalto comprenderà la seguente obbligazione:

- Svolgimento del servizio integrato di manutenzione, gestione ed ammodernamento degli impianti elevatori presenti nell'Azienda di cui all'allegato 6 del C.S.A.

Art. 2 Durata dell'appalto

5 anni eventualmente prorogabile per ulteriori 3 anni ai sensi dell'art. 29 Dlgs. 163/2006 e s.m.i.

Art. 3 Costi del servizio

L'importo complessivo totale posto a base di gara, stimato per l'intera durata del contratto comprensivo dell'eventuale opzione di proroga (anni cinque + tre), viene fissato in **€. 1.993.863,09 (euro unmilionenovecentonovantatremilaottocentosessantatre/09)**, oneri fiscali esclusi, di cui **€. 1.966.231,09** quale importo a base d'asta ed **€ 27.632,00** per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo annuo posto a base di gara è pari ad **€. 245.778,89 (euro duecentoquarantacinquemilasettecentosettantotto/89)** oltre iva, oltre **€ 3.454,00** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Art. 4 Ente appaltante

Azienda di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione "Civico - Di Cristina - Benfratelli"
Piazza Nicola Leotta n.4
90127 - Palermo
www.ospedalecivicopa.org
Responsabile del procedimento Arch. Giuseppe Antonio Bono.

Art. 5 Documentazione di gara

La documentazione inerente la procedura comprende:

1. il bando di gara;
2. il presente Disciplinare di Gara;
3. il Capitolato Speciale d'Appalto;
4. Duvri;
5. istanza di Ammissione "allegato A"
6. la Dichiarazione sostitutiva "allegato B"
7. la Scheda Offerta Economica "Allegato C"

Art. 6 Descrizione dei servizi

Le specifiche tecniche del servizio in oggetto, sono descritte nel capitolato speciale d'appalto.

Art. 7 Soggetti ammessi

Per la procedura in oggetto, saranno ammessi i concorrenti di cui all'art. 34 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. in possesso dei requisiti specifici successivamente elencati; ai sensi del suddetto art. 34, comma 2,

non possono partecipare alla medesima gara, e pertanto verranno esclusi, i concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile. La Stazione Appaltante escluderà altresì dalla gara i concorrenti per i quali verrà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi (l'esclusione dalla gara non verrà comminata, in applicazione di quanto statuito dalla Corte di Giustizia delle C.E. sez. IV, 19 maggio 2009, C-538/07, qualora il concorrente dimostri che il rapporto di controllo o di collegamento non ha influito sul rispettivo comportamento nell'ambito della gara).

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) e lettera c) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; è vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ed e), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti economici o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. E' vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dell'art. 37 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta; l'inosservanza dei suddetti divieti comporta l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al medesimo appalto.

Per quanto qui non previsto si rimanda a quanto dettagliatamente specificato agli articoli 34, 35, 36 e 37 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Art. 7.1 **Requisiti specifici**

Sono ammessi alla partecipazione della procedura di cui al presente bando i soggetti titolari dei requisiti specifici di seguito riportati:

1. Requisiti di ordine generale

- a) Titolarità dei requisiti di ordine generale e di impegno, resa con le forme di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n.445, accompagnata da copia del documento d'identità valido del firmatario, sottoscritta dal legale rappresentante, redatta, preferibilmente, utilizzando lo schema allegato **(allegato B)**;
- b) In caso di dichiarazione ex art. 38, comma 2, lett. b), una busta chiusa riportante la dicitura "Busta A bis – DOCUMENTI EX ART. 38, COMMA 1, LETT. M-QUATER), E COMMA 2, D. LGS. 163/2006", contenente i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta;
- c) Copia dell'attestazione rilasciata dalla Stazione appaltante relativa all'effettuazione del sopralluogo obbligatorio nei luoghi di cui al Capitolato d'Appalto: a tal fine, il concorrente dovrà concordare l'appuntamento con il Responsabile del procedimento.

In caso di partecipazione alla gara in raggruppamento temporaneo di imprese:

- le dichiarazioni inerenti i requisiti di carattere generale ex art. 38 del DLgs 163/2006 dovranno essere rese con le stesse modalità da tutti i legali rappresentanti delle imprese raggruppate/raggruppande o persone abilitate ad impegnare validamente le stesse;

Se trattasi di consorzi ex art. 34, comma 1 lettera b) o lettera c), del DLgs 163/2006, dovrà essere indicato, a pena di esclusione, per quali consorziate partecipa il consorzio; i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del Decreto medesimo dovranno essere posseduti da tutte le consorziate indicate.

2. Requisiti di idoneità professionale

Il concorrente deve presentare ai sensi dell'art.39 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni, al fine di accertare l'idoneità professionale per la gestione del servizio, il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, ovvero la visura camerale (accompagnata dalla dichiarazione, resa con le forme di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n.445, unitamente alla copia del documento d'identità valido del firmatario, sottoscritta dal legale

rappresentante, attestante la corrispondenza dei dati in essa contenuti), da cui emerga specificamente lo svolgimento dei servizi oggetto dell'appalto.

3. Qualificazione dell'operatore economico

Le condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per partecipare alla gara sono soddisfatte con il **possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categoria OS4 classifica III bis**. L'attestazione SOA dovrà riportare l'indicazione, in corso di validità, del possesso della certificazione di sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000, rilasciate da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, di cui all'art. 63 del DPR 207/2010 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.

Il requisito sopra indicato dovrà essere posseduto dai concorrenti, a pena di esclusione, secondo il disposto dell'art. 92 del DPR 207/2010 che stabilisce le condizioni di partecipazione delle imprese singole e di quelle associate come successivamente indicato.

I soggetti concorrenti devono essere qualificati, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni, e improntare la loro attività ai principi della qualità, della professionalità e della correttezza, comprovando la titolarità delle certificazioni sotto indicate, anche a mezzo dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000:

1. del controllo dei sistemi di qualità del processo produttivo e della sua efficacia, secondo lo standard UNI EN ISO 9001/2008 aventi per oggetto lo svolgimento del servizio in appalto;
2. della adeguata gestione e del controllo degli impatti ambientali della propria attività, con ricerca tesa al miglioramento in modo coerente, efficace e soprattutto sostenibile per la qualità, l'ambiente, la salute e la sicurezza dei lavoratori secondo lo standard UNI EN ISO 14001/2004 aventi per oggetto lo svolgimento del servizio in appalto;
3. il possesso alle proprie dipendenze di numero medio annuo di dipendenti a tempo pieno impiegati negli ultimi tre anni pari a 10 unità;

4. Capacità economica e finanziaria

La capacità economica e finanziaria dei concorrenti, ai sensi dell'art. 41 c.1 lett. a) del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni, dovrà essere provata attraverso:

- a. dichiarazione di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del Decreto Legislativo 1 settembre 1993 n. 385.
- b. dichiarazione concernente l'importo globale dei servizi nel triennio **2010-2012** non inferiore a **3 (tre)** volte l'importo totale a base di gara (**€ 1.993.863,09 * 3 = € 5.981.589,27**), resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; dovrà essere fornita una sintetica descrizione di ciascuna delle realizzazioni e prestazioni e dovrà essere indicata la durata (data di inizio e termine) dei relativi contratti. L'elenco dovrà distinguere i destinatari tra amministrazioni pubbliche e amministrazioni o enti privati. In caso di raggruppamento temporaneo di imprese (da costituire o già costituito), l'elenco deve essere presentato da tutti i soggetti del raggruppamento;
- c. dichiarazione concernente l'importo relativo a servizi analoghi a quella oggetto della gara nel triennio **2010-2012**, di importo complessivo non inferiore a **2 (due)** volte l'importo totale a base di gara (**€ 1.993.863,09 * 2 = € 3.987.726,18**), di cui almeno uno non inferiore all'importo a base di gara, resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza;
- d. dichiarazione di aver realizzato nell'ultimo triennio (**2010-2012**), o avere in corso, almeno un servizio analogo pluriennale (Servizi di gestione e/o conduzione e manutenzione impianti elevatori) di durata non inferiore a **cinque anni** ed il cui importo annuo è pari a quello posto a base d'asta **€ 245.778,89** ovvero almeno due servizi analoghi per un valore complessivo annuo non inferiore a 1,5 volte l'importo annuo posto a base di gara (**€ 368.668,33 = 1,5 * € 245.778,89**).
- e. di disporre di idonea attrezzatura tecnica e di personale idoneo per il corretto svolgimento di tutte le attività oggetto del presente appalto;

Per ogni servizio dovrà essere specificato il rispettivo importo, data e committente; se trattasi di servizi prestati presso amministrazioni o enti pubblici, la comprova delle dichiarazioni sopra indicate avverrà mediante l'acquisizione d'ufficio delle informazioni oggetto delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47, nonché di tutti i dati e i documenti che siano in possesso delle pubbliche amministrazioni committenti, previa indicazione, da parte dell'interessato, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

In caso di Consorzi Ordinari o Raggruppamenti Temporanei di Imprese:

- i requisiti di cui alle lettere a) ed e) devono essere posseduti, a pena d'esclusione, da tutte le imprese del Consorzio o Raggruppamento;
- i requisiti di cui alle lettere b) e c) devono essere posseduti dalla mandataria nella misura minima del 60% e per la parte residua cumulativamente dalle imprese mandanti;
- il requisito di cui alla lettere d) deve essere posseduto almeno dalla mandataria.

5. Capacità tecnica e professionale

La dimostrazione della capacità tecnica dei concorrenti, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni, dovrà essere fornita mediante dichiarazione, in autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, concernente il comma 1 lettera a):

- l'elencazione dei principali servizi svolti negli ultimi tre anni

Art. 8 Avvalimento

I concorrenti potranno soddisfare i requisiti di Capacità Economica Finanziaria e Tecnica Professionale richiesti dal presente Disciplinare di gara, attraverso l'istituto dell'avvalimento, di cui all'articolo 49 del d.lgs. 163/2006.

Per quanto non esplicitato in merito alle limitazioni e prescrizioni concernenti tale istituto, si rinvia alla citata normativa.

Art. 9 Cauzione o fideiussione a titolo di garanzia

L'offerta è corredata dalla garanzia di cui all'art. 75 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163. Tale garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice Civile (garanzia prestata a semplice richiesta scritta della stazione appaltante), nonché una validità di almeno duecentoquaranta (240) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Il valore della garanzia deve essere pari al due per cento dell'importo di spesa complessivo previsto (contrattuale), come previsto dall'articolo 75, comma 1, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163; tale importo potrà essere ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000; su questo documento, o su documento a parte, dovrà essere presentato l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto pari al 10% dell'importo contrattuale di aggiudicazione qualora il concorrente risultasse affidatario (articolo 75, comma 8, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163).

Nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese l'obbligo di presentazione della cauzione o fideiussione a titolo di garanzia è limitato solo alle imprese Capogruppo o Mandatarie/Delegatarie.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L'Amministrazione procedente, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia.

La cauzione provvisoria deve essere conforme, a pena di esclusione, allo schema di polizza-tipo 1.1 approvato con Decreto Interministeriale delle Attività Produttive – Infrastrutture del 12 marzo 2004 n. 123, entrato in vigore il 26.05.2004.

Art. 10 Quesiti tecnici

Eventuali quesiti dovranno essere formulati per iscritto all'ARNAS non oltre quindici giorni prima dalla data di scadenza della presentazione delle offerte via e-mail al seguente indirizzo: area.tec.pat@ospedalecivicopa.org.

L'ARNAS provvederà a pubblicare le risposte a tutti i quesiti tempestivamente pervenuti non oltre dieci giorni dalla data di scadenza della presentazione delle offerte sul proprio sito istituzionale.

Art.11
Partecipazione alla gara - termine e modalità di presentazione delle offerte

Le offerte, dovranno essere redatte in lingua italiana, debitamente firmate e dovranno pervenire, **entro e non oltre** le ore 10,00 del giorno **04/06/2014** al seguente indirizzo:

AZIENDA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE "CIVICO - DI CRISTINA - BENFRATELLI"
P.zza N. Leotta n.4 -90127 – PALERMO

L'Amministrazione procedente escluderà tutte le offerte che siano incomplete, condizionate e/o redatte in modo difforme rispetto alle modalità previste nel presente disciplinare di gara.

A pena di esclusione dalla gara l'offerta dovrà essere contenuta in un unico plico non trasparente, chiuso, sigillato con ceralacca, controfirmato su tutti i lembi di chiusura, compresi quelli già preincollati dal fabbricante e dovrà riportare la dicitura:

"Affidamento del servizio integrato di manutenzione, gestione ed ammodernamento degli impianti elevatori presenti nell'Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione"

Il plico è composto:

1. dalla busta A – Documentazione Amministrativa;
2. dalla busta B – Offerta Tecnica.
3. dalla busta C – Offerta economica

Il plico potrà essere inviato:

- mediante servizio postale, a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento;
- mediante corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzati;
- consegnato a mano da un incaricato dell'operatore economico offerente (ai fini della consegna a mano dei plichi, si avvisano gli operatori economici che l'Ufficio Protocollo dell'A.R.N.A.S. sarà aperto tutti i giorni lavorativi escluso il sabato dalle ore 8:30 alle ore 13:00).

Limitatamente a tale ultimo caso verrà rilasciata apposita ricevuta con l'indicazione dell'ora e della data di consegna.

L'Amministrazione declina ogni responsabilità in ordine a disservizi postali o di altra natura, che impediscano il recapito del plico entro il termine predetto. Inoltre, lo stesso plico sigillato dovrà indicare a margine:

- la ragione sociale dell'operatore economico (di tutti gli associati, in caso di A.T.I.);
- l'indirizzo, il numero di telefono e di fax dell'operatore economico.

Il plico sigillato dovrà contenere, a pena di esclusione dalla procedura, le buste di seguito indicate, che dovranno essere tutte non trasparenti, chiuse, sigillate con ceralacca, controfirmate sui lembi di chiusura compresi quelli già preincollati dal fabbricante, recanti l'intestazione del mittente e dovranno riportare la dicitura:

A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

B – OFFERTA TECNICA

C – OFFERTA ECONOMICA

Art. 12
Documenti contenuti nelle buste a pena di inammissibilità dell'offerta

BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La busta A, recante la dicitura "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", dovrà contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- 1) istanza di ammissione alla gara, debitamente sottoscritta dal titolare/legale rappresentante o procuratore (in tal caso con procura in allegato), corredata di copia fotostatica fronte retro del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità. **(allegato A)**
(Ai sensi dell'art. 34 comma 1, lettere d), e) ed f) e dell'art. 37 comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'istanza di ammissione deve essere resa, a pena di esclusione, da tutti gli operatori economici raggruppati o raggruppandi);
- 2) dichiarazione relativa ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. indicandole specificatamente, nella versione vigente, dalla lettera a) alla lettera m-quater) e di impegno, resa con le forme di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n.445, accompagnata da copia del documento d'identità valido del firmatario, sottoscritta dal legale

rappresentante, redatta, preferibilmente, utilizzando lo schema allegato (**allegato B**). Nel caso di partecipazione in ATI o in consorzio, la dichiarazione sostitutiva richiesta dovrà essere prodotta e sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento o il consorzio;

- 3) in caso di dichiarazione ex art. 38, comma 2, lett. b), una busta chiusa riportante la dicitura "Busta A bis – DOCUMENTI EX ART. 38, COMMA 1, LETT. M-QUATER), E COMMA 2, D. LGS. 163/2006", contenente i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta;
- 4) il certificato d'iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, ovvero la visura camerale (accompagnata dalla dichiarazione, resa con le forme di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n.445, unitamente alla copia del documento d'identità valido del firmatario, sottoscritta dal legale rappresentante, attestante la corrispondenza dei dati in essa contenuti), da cui emerga specificamente lo svolgimento dei servizi di cui all'appalto fra le attività fornite. Nel caso di partecipazione in ATI o in consorzio, il certificato richiesto dovrà essere prodotto da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento o il consorzio.
- 5) comprova della titolarità delle certificazioni sotto indicate, anche a mezzo dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000:
 - del controllo dei sistemi di qualità del processo produttivo e della sua efficacia, secondo lo standard UNI EN ISO 9001/2008 aventi per oggetto lo svolgimento del servizio in appalto;
 - della adeguata gestione e del controllo degli impatti ambientali della propria attività, con ricerca tesa al miglioramento in modo coerente, efficace e soprattutto sostenibile per la qualità, l'ambiente, la salute e la sicurezza dei lavoratori secondo lo standard UNI EN ISO 14001/2004 aventi per oggetto lo svolgimento del servizio in appalto;
 - il possesso alle proprie dipendenze di numero medio annuo di dipendenti a tempo pieno impiegati negli ultimi tre anni pari a 10 unità;
- 6) relativamente ai requisiti economico-finanziari, il legale rappresentante, dovrà allegare:
 - attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categoria OS4 classifica III bis
 - dichiarazione concernente l'importo globale dei servizi nel triennio **2010-2012** non inferiore a **3 (tre)** volte l'importo totale a base di gara (**€ 1.993.863,09 * 3 = € 5.981.589,27**), resa ai sensi del D.P.R 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; dovrà essere fornita una sintetica descrizione di ciascuna delle realizzazioni e prestazioni e dovrà essere indicata la durata (data di inizio e termine) dei relativi contratti. L'elenco dovrà distinguere i destinatari tra amministrazioni pubbliche e amministrazioni o enti privati. In caso di raggruppamento temporaneo di imprese (da costituire o già costituito), l'elenco deve essere presentato da tutti i soggetti del raggruppamento; dichiarazione concernente l'importo relativo a servizi analoghi a quello oggetto della gara nel triennio **2010-2012**, di importo complessivo non inferiore a **2 (due)** volte l'importo totale a base di gara (**€ 1.993.863,09 * 2 = € 3.987.726,18**), di cui almeno uno non inferiore all'importo a base di gara, resa ai sensi del D.P.R 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza;
 - aver realizzato nell'ultimo triennio (**2010-2012**), o avere in corso, almeno un servizio analogo pluriennale (Servizi di gestione e/o conduzione e manutenzione impianti elevatori) di durata non inferiore a **cinque anni** ed il cui importo annuo è pari a quello posto a base d'asta **€ 245.778,89** ovvero almeno due servizi analoghi per un valore complessivo annuo non inferiore a 1,5 volte l'importo annuo posto a base di gara (**€ 368.668,33= 1,5 * € 245.778,89**);
 - di disporre di idonea attrezzatura tecnica e di personale idoneo per il corretto svolgimento di tutte le attività oggetto del presente appalto;

Per ogni servizio dovrà essere specificato il rispettivo importo, data e committente; se trattasi di servizi prestati presso amministrazioni o enti pubblici, la comprova delle dichiarazioni sopra indicate avverrà mediante l'acquisizione d'ufficio delle informazioni oggetto delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47, nonché di tutti i dati e i documenti che siano in possesso delle pubbliche amministrazioni committenti, previa indicazione, da parte dell'interessato, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

- 7) relativamente ai requisiti tecnico-professionali, il legale rappresentante, dovrà allegare:
 - l'elencazione dei principali servizi svolti negli ultimi tre anni
- 8) quali lavorazioni intende, ai sensi dell'articolo 118 del D.lgs 12.04.2006. n.163, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni.
- 9) di essere consapevole che non potrà subappaltare lavori se non quelli dichiarati al precedente punto e che richieste di subappalto diverse ed ulteriori non saranno autorizzate dalla Stazione Appaltante.

- 10) l'inesistenza delle sanzioni interdittive di divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi delle vigenti disposizioni legislative;
- 11) la propria ottemperanza ovvero la non assoggettabilità agli obblighi di cui alla L. 68/1999;
- 12) di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS, l'INAIL e la Cassa Edile e di essere in regola con i relativi versamenti;
- 13) di aver esaminato tutti gli atti di gara; di accettare senza riserve le norme, le condizioni, le scadenze; di aver preso cognizione dei luoghi e degli impianti oggetto dell'appalto; di conoscere tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'andamento dei lavori e sulla determinazione dei prezzi e dei patti contrattuali; di ritenere le condizioni generali e particolari prospettate tali da consentire l'offerta;
- 14) che nel registro informatizzato delle notizie di reato della Procura della Repubblica competente non risultano carichi pendenti e che nella banca dati del casellario giudiziale risulta "nulla" ovvero le indicazioni delle ipotesi di reato;
- 15) indica a quale numero di fax, e ne autorizza l'utilizzo, e a quale indirizzo e-mail potranno essere inviate eventuali comunicazioni o richieste di integrazioni e chiarimenti, anche ai fini del controllo sui requisiti previsto dall'art. 48 del D.lgs 21.04.2006, n. 163;
- 16) dichiarazione resa con le forme di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, accompagnata da copia del documento d'identità valido del firmatario, sottoscritta dal legale rappresentante in cui *si impegna ai sensi della L.R. n. 15/08 e della legge n. 136/2010 a comunicare in caso di aggiudicazione il n.ro di conto corrente unico in cui la S.A. potrà confluire le somme relative all'appalto.*
- 17) la dichiarazione resa con le forme di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, accompagnata da copia del documento d'identità valido del firmatario, sottoscritta dal legale rappresentante, attestante che al concorrente non è stato revocato da parte di Enti Pubblici alcun servizio del tipo in appalto per inadempienze contrattuali. Nel caso di partecipazione in ATI o in consorzio, la dichiarazione sostitutiva richiesta dovrà essere prodotta e sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento o il consorzio;
- 18) dichiarazione resa con le forme di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, sottoscritta dal legale rappresentante, di impegno senza riserve ad accettare i principi e le norme contenute nel Codice Etico adottato dall'ARNAS con deliberazione n. 665 del 30/4/2013 e di adesione ai principi contenuti nel Protocollo di Legalità sottoscritto da Confindustria Sicilia, Regione Sicilia e Ministero dell'Interno. Nel caso di partecipazione in ATI o in consorzio, la dichiarazione sostitutiva richiesta dovrà essere prodotta e sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento o il consorzio;
- 19) dichiarazione resa con le forme di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, sottoscritta dal legale rappresentante, di essere una micro, piccola o media impresa così come definita dall'art. 5 della L. 180/11;
- 20) cauzione o fideiussione a titolo di garanzia come previsto dall'articolo 75 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163. Tale garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice Civile (garanzia prestata a semplice richiesta scritta della stazione appaltante), nonché una validità di almeno **duecentoquaranta (240) giorni** dalla data di presentazione dell'offerta. Il valore della garanzia deve essere pari al due per cento dell'importo di spesa complessivo previsto (contrattuale), come previsto dall'articolo 75, comma 1, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163; tale importo potrà essere ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000; su questo documento, o su documento a parte, dovrà essere presentato l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto pari al 10% dell'importo contrattuale di aggiudicazione qualora il concorrente risultasse affidatario (articolo 75, comma 8, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163). Nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese l'obbligo di presentazione della cauzione o fideiussione a titolo di garanzia è limitato solo alle imprese Capogruppo o Mandatarie/Delegatarie.
- 21) copia del documento attestante l'avvenuto pagamento del contributo di **€ 140,00** dovuto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della L. 23 dicembre 2005, n. 266, recante evidenza del Codice di Identificazione della procedura di Gara (CIG). Nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese l'obbligo di presentazione della copia stampata dell'e-mail di conferma dell'avvenuto pagamento della contribuzione è limitato solo alle imprese Capogruppo o Mandatarie/Delegatarie.
- 22) copia dell'attestazione rilasciata dalla Stazione appaltante relativa all'effettuazione del sopralluogo obbligatorio nei luoghi di cui al Capitolato d'Appalto: a tal fine, il concorrente dovrà concordare

l'appuntamento con il Responsabile del procedimento.

In caso di raggruppamento o consorzio di imprese, la documentazione di cui ai punti precedenti deve essere presentata da tutti gli operatori economici, fatta eccezione per:

- il numero 20 relativa alla cauzione provvisoria che deve essere intestata a tutti gli operatori economici;
- il numero 21 relativa al versamento all'AVCP che deve essere effettuato dal raggruppamento nel suo complesso;
- il numero 22 relativa al verbale attestante l'avvenuto sopralluogo che deve essere effettuato dal raggruppamento nel suo complesso;

In nessuno dei documenti di cui alla busta "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA". dovranno esserci riferimenti agli importi di cui all'offerta economica.

BUSTA B – OFFERTA TECNICA

La busta B, recante la dicitura "B – OFFERTA TECNICA", dovrà contenere una relazione tecnica redatta su carta semplice in lingua italiana, dattiloscritta con strumenti informatici, in carattere chiaro e leggibile. La relazione dovrà contenere tutte le indicazioni inerenti al servizio che il concorrente intende offrire, avendo riguardo a soddisfare tutte le prestazioni richieste dall'Amministrazione procedente, così come indicate anche nel capitolato speciale d'appalto della presente procedura di gara, e dalla valutazione della relazione, scaturirà l'attribuzione del punteggio secondo i criteri indicati al successivo articolo 14;

La relazione tecnica dovrà essere illustrata in una unica relazione contenuta in un massimo di 20 pagine in formato A4, inclusive di eventuali allegati, schemi grafici o disegni, dovrà essere suddivisa in capitoli specifici per ogni elemento di valutazione previsto al successivo art. 14, dalla lettera a) alla lettera e);

La relazione tecnica dovrà essere siglata e datata su ogni pagina a cura del sottoscrittore dell'offerta economica **pena esclusione**.

BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA

Nella busta riportante all'esterno la dicitura "Busta C - OFFERTA ECONOMICA", il concorrente dovrà inserire l'offerta economica espressa sia in lettere che in cifre, in ribasso rispetto all'importo stimato posto a base di gara. L'offerta dovrà essere redatta su carta bollata o resa legale con l'apposizione di una marca da bollo secondo valore vigente.

L'offerta economica, va resa servendosi dello schema conforme al fac-simile (**allegato C**) al presente bando.

Art. 13

Modalità di svolgimento della gara

Il giorno **19/6/2014** dalle ore 10:00 presso la sede dell'ARNAS, P.zza N. Leotta n.4, Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella "*Busta "A - Documentazione Amministrativa"* presentata da ciascun concorrente, procede a:

- verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica e, in caso negativo, ad escludere le offerte dalla gara;
- verificare la regolarità della documentazione amministrativa;
- verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione resa di cui all'art. 12, sono fra di loro in situazione di controllo e, in caso positivo, procedere successivamente alla **verifica e l'eventuale esclusione dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica** ai sensi dell'art.38, comma 2, secondo periodo del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i;
- verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) e c), del D.Lgs 12.04.2006, n° 163 hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorziato;
- verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio ex art. 34, comma 1, lettere d), e) f) ed f) bis) del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163 non abbiano presentato offerta anche in forma individuale e, in caso positivo, ad escludere l'offerta presentata in forma individuale;
- verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni

temporanee o consorzi ex art. 34, comma 1 lett. d), e) f) ed f bis) del D.lgs. 12.04.2006 n° 163, pena l'esclusione di tutte le offerte;

- verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi prodotte e dai riscontri rilevabili d'ufficio ex art. 43 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. dai dati risultanti dal Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui Contratti pubblici.
- La commissione di gara procede quindi all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali, alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere, alla segnalazione, ai sensi art. 8, del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui Contratti pubblici al fine dell'inserimento dei dati nel Casellario informatico delle imprese qualificate nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.
- a sorteggiare un numero di concorrenti pari al 10 % del numero dei concorrenti ammessi arrotondato all'unità superiore, ai quali, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163, tramite fax al numero indicato dal concorrente, viene richiesto di esibire, **entro il termine perentorio di 10 giorni** dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei prescritti requisiti speciali.

N.B. La procedura di verifica documentale non si applica ai concorrenti micro, piccole e medie imprese, ai sensi dell'art. 13, comma 4, della legge n. 180 del 2011 .

La commissione di gara, il giorno fissato per la seconda seduta pubblica, procede:

- all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e speciali;
- all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti, ovvero la cui dichiarazione non sia confermata;
- alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante, cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163, del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici per i provvedimenti di cui all'art. 6 c. 11 del D.Lgs. soprarichiamato e per l'eventuale sospensione da 1 a 12 mesi dalla partecipazione alle procedure di affidamento;
- alla verifica di seduta pubblica di documenti presentati per l'offerta tecnica "busta B"

Successivamente, la Commissione giudicatrice, appositamente nominata, in una o più sedute riservate esaminerà le offerte tecniche contenute nella busta B e provvederà all'assegnazione dei punteggi secondo quanto indicato al successivo art.14

Esaurite tali operazioni, la Commissione di gara, in seconda seduta pubblica, darà lettura dei punteggi parziali attribuiti ai singoli concorrenti e procederà, per le offerte che hanno superato la soglia minima di punteggio di 40 punti fissata nel bando di gara per l'offerta tecnica, all'apertura della busta contenente l'offerta economica, contrassegna ed autentica i documenti e le offerte in ciascun foglio e le eventuali correzioni apportate, dando lettura del prezzo complessivo offerto da ciascun concorrente e del conseguente ribasso percentuale e procedendo ai conteggi secondo quanto indicato al successivo punto recante il metodo di "Valutazione delle offerte tecniche ed economiche". Quindi la Commissione a seguito dell'attribuzione formerà la graduatoria in ordine decrescente, individuando l'offerta economicamente più vantaggiosa, corrispondente al maggior punteggio ottenuto.

L'autorità che presiede la gara, in seduta pubblica, apre i plichi ricevuti e contrassegna ed autentica i documenti e le offerte in ciascun foglio e le eventuali correzioni apportate nel modo indicato nel comma 5, legge ad alta voce il prezzo complessivo offerto da ciascun concorrente ed il conseguente ribasso percentuale e procede, sulla base dei ribassi espressi in lettere, secondo quanto previsto dall'articolo 121 del D.P.R. 207/2010.

Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall'articolo 86, comma 2, del codice, il soggetto che presiede la gara chiude la seduta pubblica e ne dà comunicazione al responsabile del procedimento, che procede alla verifica ai sensi dell'articolo 87, comma 1, del codice.

Successivamente, avvalendosi anche di organismi tecnici della stazione appaltante o da essa individuati, il responsabile del procedimento esamina, le giustificazioni presentate dai concorrenti, e valuta la congruità delle offerte. Qualora le giustificazioni di un concorrente non siano ritenute sufficienti a

dimostrare la congruità dell'offerta, il responsabile del procedimento comunica al concorrente le ragioni di tale fatto e lo invita a fornire, ai sensi **degli art. 87 e 88 del D. Lgs n. 163/06**, ulteriori chiarimenti, precisazioni e giustificazioni in aggiunta a quelle già prodotte. Il responsabile del procedimento comunica le proprie decisioni alla commissione di gara. Successivamente il soggetto che presiede la gara, in seduta pubblica, dichiara l'anomalia delle offerte che, all'esito del procedimento di verifica, sono risultate non congrue e dichiara l'aggiudicazione provvisoria in favore della migliore offerta risultata congrua. L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata dai competenti organi della stazione appaltante. Le operazioni di gara saranno verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163.

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente. L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata dai competenti organi della stazione appaltante

Art. 14 Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione aggiudicatrice nominata ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs 12.04.2006, n.163 coordinata con la L.R. n.12/12 e sulla base dei criteri e pesi sopraindicati, utilizzando i seguenti parametri:

	ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
OFFERTA TECNICA	Caratteristiche qualitative e tecniche come dettagliate di seguito	
	Totale offerta tecnica	70
OFFERTA ECONOMICA	Prezzo di appalto del servizio	30
	Totale complessivo	100

L'aggiudicazione sarà effettuata ad un'unica Impresa/RTI/Consorzio ai sensi dell'art. 83, decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m., e cioè al soggetto giuridico che avrà presentato l'offerta risultata economicamente più vantaggiosa avendo ottenuto il punteggio complessivo più alto, a seguito della somma dei diversi punteggi parziali attribuiti ai parametri qualità - prezzo di seguito riportati e con le modalità a fianco di ciascuno di essi indicate.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché la stessa sia ritenuta conveniente o idonea per l'ARNAS in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prescrizioni degli atti di gara.

Saranno escluse, in sede di valutazione della parte economica, le offerte in aumento rispetto all'importo presunto.

Criteri di valutazione dell'offerta tecnica

Verranno assegnati fino ad un massimo di **70 PUNTI** da attribuirsi in base al giudizio insindacabile di una Commissione Giudicatrice appositamente nominata, che provvederà all'esame delle offerte tecniche presentate, previa verifica della completezza delle stesse, tenendo conto dei seguenti criteri e subcriteri di valutazione:

	ELEMENTI DI VALUTAZIONE TECNICO/QUALITATIVA	MAX PUNTI	Sub criteri
A)	Soluzioni migliorative dei tempi di intervento con riferimento a chiamate di pronto intervento e intervento per guasti.	12	
B)	Qualificazione e gestione del personale: esperienza e capacità del personale, Piano di sostituzione del personale in caso di assenza, malattie, ferie.	5	
C)	Soluzioni tecniche migliorative, applicate a costo zero per la stazione appaltante, finalizzate a ridurre il rischio di fermo impianto.	25	
	C1 Installazione di dispositivo automatico di riporto al piano e sostituzione funi su almeno 5 montalettighe entro il primo anno;		5
	C2 Sostituzione della guarnizione di tenuta del pistone e sostituzione delle funi per la trazione impianto oleodinamico fornite in opera complete di certificazione e sistemi di ancoraggio su almeno 5 montalettighe con sistema oleodinamico entro il primo anno;		5
	C3 Installazione di dispositivo automatico di riporto al piano: n.1 punto in più per ogni installazione effettuata su due montalettighe per ogni anno contrattuale oltre quelli di cui alla lettera C2 fino ad un max di 5 punti		5
	C4 Sostituzione di funi: n. 1 punto in più per ogni sostituzione funi effettuato su due montalettighe per ogni anno contrattuale oltre quelli di cui alla lettera C1 fino ad un max di 5 punti		5

	C5	Sostituzione della guarnizione di tenuta del pistone e sostituzione delle funi per la trazione impianto oleodinamico fornite in opera complete di certificazione e sistemi di ancoraggio: n. 1 punto in più per ogni sostituzione effettuata su due montalettighe per ogni anno contrattuale oltre quelli di cui alla lettera C2 fino ad un max di 5 punti		5
D)		Modalità di gestione servizio integrato di manutenzione, gestione ed ammodernamento degli impianti elevatori	8	
E)		Servizi aggiuntivi e/o elementi migliorativi compresi nei prezzi offerti che si intendono fornire nell'ambito dell'appalto (a titolo esemplificativo: telecontrollo impianti, dispositivo automatico di riporto al piano ascensori per il pubblico e di servizio, etc.)	20	

Note:

1. In merito al punto E) degli elementi di valutazione tecnico/qualitativa si precisa che il concorrente potrà proporre, sulla base della propria esperienza e capacità, soluzioni tecniche inerenti l'oggetto della prestazione richiesta con il presente disciplinare di gara specificando nell'offerta tecnica se comportano o meno ulteriori oneri e spese a carico della stazione appaltante, la cui eventuale quantificazione deve essere debitamente esposta esclusivamente nell'offerta economica;
2. Saranno considerati nulli gli elementi migliorativi non inerenti l'oggetto della prestazione richiesta con il presente disciplinare di gara;
3. L'Azienda si riserva la facoltà di richiedere ulteriori chiarimenti qualora i dati fossero insufficienti o presentati in forma non adeguata al fine delle necessarie equiparazioni;

Il calcolo dei punteggi tecnici sarà effettuato con il metodo aggregativo compensatore attraverso il metodo del confronto a coppie con matrice quadrata.

METODO DEL CONFRONTO A COPPIE CON MATRICE QUADRATA

Si evidenzia che i coefficienti variabili tra zero ed uno, attraverso i quali, ai sensi del sopraccitato metodo aggregativo-compensatore, si procederà alla determinazione della offerta economicamente più vantaggiosa, sono determinati, con riferimento all'allegato P, lettera a) punto 3, nel seguente modo:

(MATRICE QUADRATA):

La determinazione dei coefficienti per la valutazione delle varie offerte è effettuata mediante impiego della matrice quadrata (tabella esempio) ove con le lettere A, B, C, D sono rappresentati, nell'esempio, quattro concorrenti. Ci saranno tante matrici quadrate, di confronto dei quattro concorrenti, per quanti sono i sub-elementi o elementi. La tabella contiene tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese due a due. Nella diagonale sono situati tutti valori pari ad uno.

Ogni commissario valuta, per ogni elemento (o sub-elemento) di valutazione avente natura qualitativa, quale dei due concorrenti che formano ciascuna coppia sia da preferire. Inoltre, tenendo conto che la preferenza tra un concorrente e l'altro può essere più o meno forte, attribuisce un punteggio secondo la seguente scala di valori:

Intensità di preferenza	Valore associato	Descrizione
Uguale importanza	1	Le due offerte contribuiscono in modo eguale al soddisfacimento dell'elemento di valutazione (indifferenza).
Moderata importanza	3	Vi è un moderato favore della prima offerta sulla seconda.
Significativa	5	Vi è un'essenziale importanza della prima offerta sulla seconda.
Forte	7	Vi è un'importanza forte (dimostrabile) della prima offerta sulla seconda.
Fortissima	9	Vi è un'estrema (assoluta) importanza della prima offerta sulla seconda.
	2, 4, 6, 8	Valori intermedi o di "compromesso".

Loro reciproci	1, 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 1/7, 1/8, 1 /9	Se l'offerta A ha ottenuto uno dei numeri di cui sopra, quando è stato confrontato con B, allora B ha il valore inverso (reciproco) quando è comparato con A.
----------------	--	---

Tabella Esempio

	A	B	C	D	N. OFFERTE	PESI $X_i = R^{-4}(a_{ij} \cdot a_{in})$	Norm aliz. PESI $P_i = X_i /$	C o e f	Autovalore $X_i \cdot \text{tot} Y_i / \text{tot} X_i$
A	1	4	3	7	4	3,027	0,581	1,00	1,00338
B	1/4	1	1	2		0,841	0,162	0,278	1,04984
C	1/3	1	1	2		0,904	0,174	0,298	0,95487
D	1/7	1/2	1/2	1		0,435	0,083	0,144	1,00250
TOTALI	1,726	6,50	5,50	12,00					
TOTALE sommatoria S(Xi)						5,207	1,000		4,01059

FASE 1 - Il valore di preferenza dell'elemento (o sub-elemento), oggetto di valutazione, va riportato sulla cella in cui a sinistra è indicato il concorrente che si sta valutando e in alto il concorrente oggetto del confronto. Quando si riempie una casella, automaticamente nella casella reciproca dovrà essere indicato il valore inverso.

FASE 2 - Si procederà poi al calcolo del "peso Xi" ossia: prodotto dei valori ottenuti per ogni riga (concorrente) e su questo si calcola la radice ennesima.

FASE 3 - Ogni commissario procede infine al calcolo del proprio coefficiente attribuendo il coefficiente 1 al concorrente che ha ottenuto il "peso Xi" massimo (oppure il punteggio massimo di valutazione nel caso il numero di offerte da valutare sia inferiore a tre) ed agli altri concorrenti in proporzione.

FASE 4 - I singoli coefficienti attribuiti dai commissari vengono sommati e tale somma viene normalizzata riportando ad uno la somma dei coefficienti di valore più alto e riparametrando le altre somme dei coefficienti in proporzione. Tale coefficiente definitivo, moltiplicato per il fattore ponderale attribuito a quell'elemento di valutazione, costituisce il punteggio definitivo di quell'offerta per quell'elemento.

In caso di mancata proposta su uno o più elementi concernenti il valore tecnico non saranno attribuiti i corrispondenti punteggi relativi agli elementi.

Nel caso in cui alcune delle proposte integrative e/o varianti migliorative presentate dall'offerente siano state valutate dalla commissione, peggiorative o comunque non migliorative e quindi non accettabili, non si procederà all'esclusione dell'offerente, ma ne verrà tenuto debitamente conto nell'assegnazione dei vari coefficienti e, in caso di aggiudicazione a tale offerente, lo stesso dovrà progettare ed eseguire l'opera, per quanto riguarda le proposte ritenute non ammissibili, secondo quanto previsto nel progetto definitivo posto a base di gara (il prezzo offerto rimane fisso e invariabile).

Saranno ritenute idonee le proposte progettuali che raggiungeranno almeno il punteggio di 40 su 70; non saranno, pertanto, ammessi alla fase di apertura delle offerte economiche i concorrenti le cui offerte tecniche abbiano complessivamente totalizzato un punteggio inferiore a 40.

La Commissione, in seduta pubblica, provvederà ad assegnare il punteggio del:

VALORE ECONOMICO	Punteggio
Prezzo	30

Con la seguente formula:

$$P_j = 30 \times R_j / R_{max}$$

dove:

P_j è il punteggio assegnato al concorrente j-esimo

R_j è il ribasso percentuale formulato dal concorrente j-esimo

R_{max} è il ribasso percentuale massimo formulato dai concorrenti

La semplice presentazione dell'offerta implica l'accettazione incondizionata di tutte le condizioni e norme contenute nel capitolato speciale, nel disciplinare di gara e nel bando di gara.

E' altresì fatta salva la possibilità di non aggiudicare l'appalto in oggetto qualora l'Amministrazione riscontrasse che le proposte presentate non siano conformi alle aspettative tecnico-economiche della stazione appaltante.

Parimenti è prevista la facoltà di aggiudicare i servizi anche in presenza di una sola offerta valida, purché soddisfatti pienamente le aspettative economiche e tecniche dell'Amministrazione.

Qualora talune offerte presentassero un prezzo manifestamente e anormalmente basso, il soggetto appaltante, prima di procedere all'aggiudicazione, chiederà per iscritto all'offerente, le necessarie precisazioni e qualora non siano ritenute valide, ha facoltà di rigettare l'offerta motivando l'esclusione dalla gara.

Mentre con la presentazione dell'offerta la ditta è immediatamente obbligata nei confronti dell'Ente procedente ad effettuare la prestazione con le modalità e nei termini previsti dal capitolato, per l'Ente procedente il rapporto obbligatorio nascerà solo dopo l'approvazione della determinazione di affidamento definitivo e la stipula del contratto.

Art. 15

Osservanza di leggi, decreti e regolamenti

L'aggiudicatario ha l'obbligo di osservare, oltre alla normativa in materia ambientale e di sicurezza sul lavoro, ogni altra norma di legge, decreti e regolamenti vigenti, o che siano emanati durante la vigenza della convenzione, soprattutto in tema di assicurazioni sociali e tutela dei lavoratori.

Art. 16

Trattamento dei dati

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 13, D. Lgs. 196/03, "Codice in materia di protezione dei dati riservati", si fa presente che i dati forniti saranno trattati dall'Amministrazione aggiudicatrice per le finalità connesse all'espletamento della gara e la necessaria stipula e gestione del contratto.

Il trattamento dei dati verrà effettuato dall'Amministrazione in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attestato mediante strumenti manuali e informatici idonei a trattarli nel rispetto delle regole di sicurezza previste dalla Legge.

Acquisite, ai sensi del citato art. 13, D. Lgs. 196/03, le sopra riportate informazioni, con la presentazione dell'offerta e/o la sottoscrizione del Contratto, il concorrente acconsente espressamente al trattamento dei dati personali come sopra indicato.

Art. 17

Adempimenti per la stipula del contratto

Fermo restando che, ai sensi del comma 10 dell'art. 16-bis della legge n. 2/2009, la stazione appaltante acquisirà d'ufficio, anche attraverso strumenti informatici, il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) rilasciato da I.N.P.S. o I.N.A.I.L., l'impresa aggiudicataria dovrà presentare entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento della notifica di aggiudicazione la seguente documentazione:

- a) certificato di iscrizione al Registro delle Imprese recante la dicitura antimafia di cui all'art. 9, comma 1, D.P.R. 03/06/98, n. 252, emesso in data non anteriore a 6 (sei) mesi dalla data di aggiudicazione o, per le Imprese non aventi sede in Italia, certificato equipollente;
- b) idoneo documento comprovante la prestazione di una cauzione definitiva secondo le modalità e per l'importo di cui all'art. 17 del presente Disciplinare;
- c) per le Imprese non residenti, senza stabile organizzazione in Italia, la nomina, nelle forme di Legge, del rappresentante fiscale ai sensi degli artt. 17, comma 2, e 53, comma 3, D.P.R. 633/72;
- d) in considerazione degli obblighi imposti dalla legge 13 agosto 2010, n. 136 coordinato con la L.R. n. 15/08, relativi alla individuabilità dei pagamenti effettuati dalla Pubblica Amministrazione al fine di garantire la tracciabilità finanziaria, formalizzazione delle coordinate di un conto corrente unico dedicato alle transazioni riguardanti i soli flussi finanziari della Pubblica Amministrazione, nonché delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare sul suddetto conto corrente;
- e) autocertificazione inerente agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999.

In caso di R.T.I. o Consorzi:

- la documentazione di cui al precedente punto a) dovrà essere presentata da tutte le Imprese raggruppate, ovvero dal Consorzio o da tutte le Imprese dal medesimo designate;
- la documentazione di cui al precedente punto b) dovrà essere presentata dall'Impresa mandataria o dal Consorzio;
- la documentazione di cui al precedente punto c) dovrà essere prestata da tutte le Imprese raggruppate o dalle consorziate designate;
- dovrà inoltre essere prodotta copia autentica del mandato speciale irrevocabile con rappresentanza all'Impresa capogruppo, ovvero dell'Atto costitutivo del Consorzio, ove non prodotta in sede di presentazione dell'offerta in quanto il R.T.I. o il Consorzio non erano ancora costituiti al momento di presentazione dell'offerta. L'Amministrazione procederà a verificare d'ufficio, ai sensi dell'art. 43, D.P.R. 445/00, la veridicità delle ulteriori dichiarazioni sostitutive rese dall'Impresa aggiudicataria, in sede di presentazione dell'offerta. L'esito positivo degli accertamenti d'ufficio nonché la ricezione della predetta documentazione da parte dell'Impresa aggiudicataria entro il predetto termine di 30 (trenta) giorni dal ricevimento della comunicazione di avvenuta aggiudicazione è condizione necessaria per la stipula del contratto.

Il contratto con l'Impresa aggiudicataria sarà stipulato, a norma di quanto prescritto all'art. 11, comma 10, D. Lgs. 163/06, non prima di trentacinque giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 79, del citato D. Lgs. 163/06.

L'ARNAS si riserva la facoltà di richiedere l'avvio del servizio sotto le riserve di Legge nelle more della stipula del contratto.

Qualora l'aggiudicatario non produca la documentazione richiesta, ovvero non risulti in possesso dei requisiti dichiarati all'atto della presentazione dell'offerta, l'Amministrazione procederà all'aggiudicazione della gara all'Impresa concorrente seconda classificata.

Art. 18 Cauzione definitiva

La ditta affidataria dovrà presentare, prima della sottoscrizione del contratto di appalto avente ad oggetto l'affidamento del servizio de quo, secondo quanto previsto dall'art. 113 del Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006, la cauzione definitiva a garanzia del puntuale ed esatto adempimento degli obblighi e degli oneri

Art. 19 Informazioni finali

L'Amministrazione procedente escluderà i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi; la verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa.

L'Amministrazione procedente si riserva la facoltà di:

- procedere all'affidamento del servizio anche in caso di un'unica offerta valida;
- non procedere ad aggiudicazione, qualora nessuna offerta risultasse conveniente o idonea all'oggetto dell'affidamento, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa;

- non procedere all'aggiudicazione in caso di sopravvenuto interesse pubblico dell'Ente;
- escludere le imprese per le quali il Prefetto dovesse segnalare pregressi impieghi di manodopera con modalità irregolari ovvero ricorsi ad illegittime forme di intermediazione per il reclutamento della manodopera e quelle imprese per le quali il Prefetto fornisse informazioni antimafia, ai sensi dell'art. 1-septies, del D.L. 629/82, convertito in Legge n. 726/1982.

In applicazione della L.R. n. 15 del 20.11.2008 art. 2, comma 2 il contratto verrà risolto “ nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito dei procedimenti relativi ai reati di criminalità organizzata”.

Il risultato definitivo della gara sarà quello formalizzato con successivo provvedimento di aggiudicazione.

Tuttavia l'aggiudicazione sarà efficace soltanto dopo l'esito positivo delle verifiche e dei controlli.

I partecipanti interessati a conoscere il risultato (anche provvisorio) della gara, dovranno presenziare alla seduta pubblica di apertura delle offerte o attendere la pubblicazione del verbale.

L'appaltatore assume gli obblighi di cui alla legge n. 136/2010, peraltro così ottemperando anche alle disposizioni dell'art. 2 della L.R. n. 15/2008 e successive modifiche ed integrazioni, e garantisce la tracciabilità dei flussi finanziari, come dalla predetta legge disciplinati, per tutti i movimenti finanziari comunque relativi alla esecuzione del servizio in presente appalto, il cui **CIG** è **568656805E**.

Art. 20 Foro Competente

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in relazione all'interpretazione del presente documento e allo svolgimento della procedura, sarà competente il Foro di Palermo.

Art. 21 Rinvio a norme di diritto vigenti

Per quanto non espressamente previsto nel presente Disciplinare, si intendono richiamate, in quanto compatibili, le norme regionali, nazionali e comunitarie vigenti in materia.